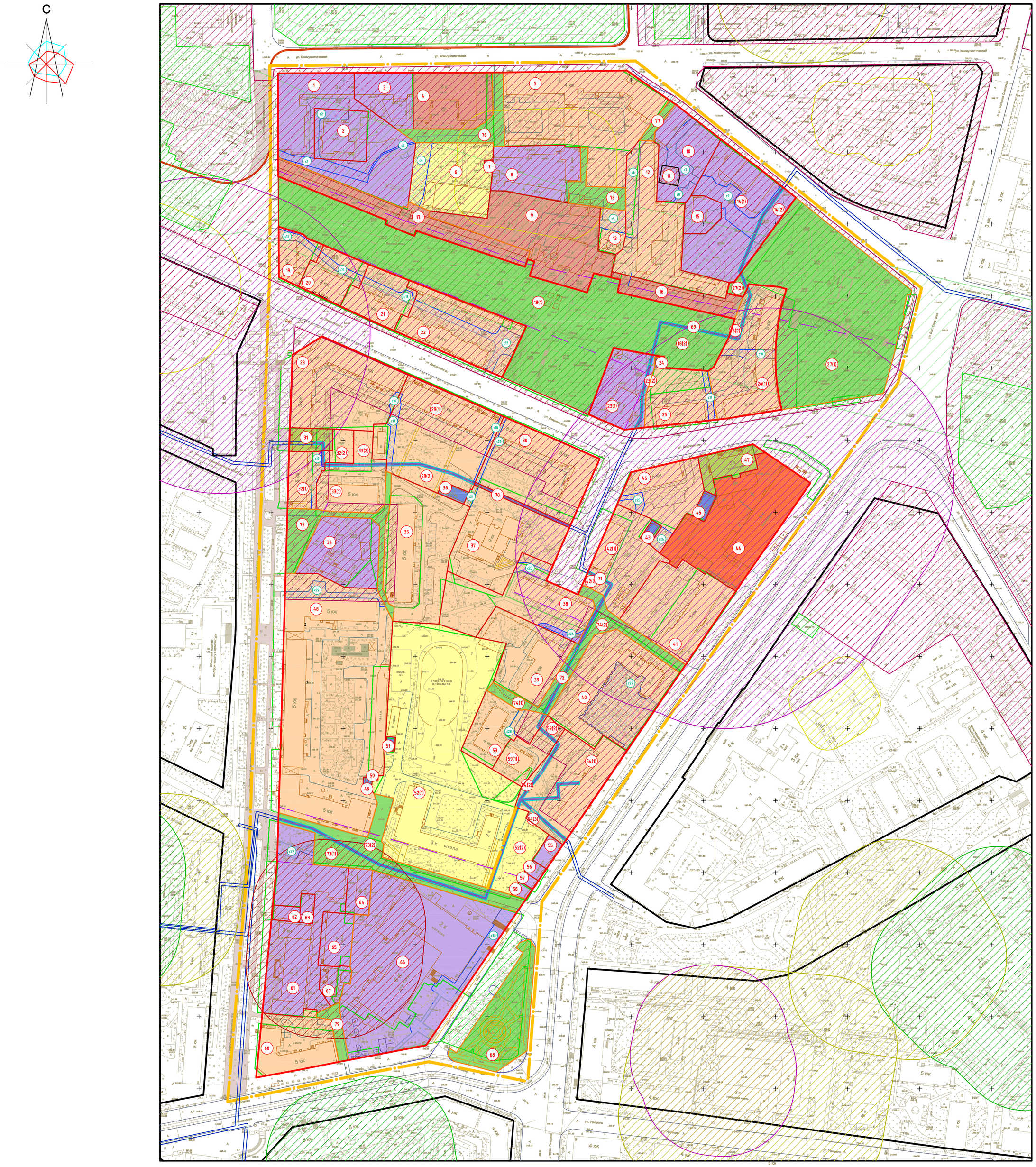

Экспликация земельных участков

№	Наименование	S по проекту	S по сведениям в ГКН	Примечание
1	Под административное здание	4622	4575	67:27:0020319:10
2	Под административное здание	1270	1286	67:27:0020319:9
3	Под частью административного здания	1283	1258	67:27:0020319:12
4	Под здание музея	2104	2000	67:27:0020319:6
5	Под жилым домом	5682	5638	67:27:0020319:5
6	Под учебно-производственных мастерских	2634	2657	67:27:0020319:4
7	Под трансформаторной подстанции № 51	45	45	67:27:0020319:3
8	Под административным зданием аварийной службы и гаражами	2040	2039	67:27:0020319:15
9	Под музей "Смоленщина в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г."	4238	4238	67:27:0020319:7
10	Под административным зданием	1850	1835	67:27:0020319:25
11	Под гараж	158	158	67:27:0020319:18
12	Под жилым домом	3997	3433	67:27:0020319:1
13	Под жилым домом	540	-	-
14	Под дворец бракосочетания	3623	4088	67:27:0020319:35
15	Под административное здание	1081	570	67:27:0020319:36
16	Под смоленской крепостной стеной	1119	1107	67:27:0020319:17
17	Под объектом культуры	2333	-	-
18	Под аллеей Памяти Героев	15115	15249	67:27:0020319:22
19	Под жилым домом	803	774	67:27:0020319:26
20	Под жилым домом	1144	1142	67:27:0020319:16
21	Под жилым домом	1398	1428	67:27:0020319:27
22	Под жилым домом	3041	3200	67:27:0020319:20
23	Под административным зданием	1200	-	-
24	Для трансформаторной подстанции № 112	53	53	67:27:0020319:2
25	Под жилым домом	1720	1075	67:27:0020319:14
26	Под жилым домом	3286	-	-
27	Под сквером	10337	-	-
28	Под жилым домом	3968	4308	67:27:0020608:1
29	Под жилым домом	3552	4556	67:27:0020608:2
30	Под жилым домом	3961	3490	67:27:0020608:34
31	Под здание поликлиники	480	428	67:27:0020608:4
32	Под жилым домом	1154	898	67:27:0020608:36
33	Под жилым домом	2076	1808	67:27:0020608:6
34	Под Дом работника просвещения	2215	2700	67:27:0020608:8
35	Под жилым домом	5051	1763	67:27:0020608:7
36	Под центральный тепловой пункт № 83	189	189	67:27:0020608:18
37	Под жилым домом	3418	4224	67:27:0020608:17
38	Под жилым домом	3394	1236	67:27:0020608:15
39	Под жилым домом	2441	2655	67:27:0020608:24
40	Под жилым домом	4493	5002	67:27:0020608:16
41	Под жилым домом	3239	1894	67:27:0020609:6
42	Под жилым домом	2341	1028	67:27:0020609:1
43	Для строительства распределительного пункта	120	120	67:27:0020609:11
44	Под здание типографии	4703	4624	67:27:0020609:5
45	Для РП №1	181	178	67:27:0020609:4
46	Под жилым домом	1963	1951	67:27:0020609:2
47	Под здание поликлиники	800	749	67:27:0020609:3
48	Под жилым домом	12019	12785	67:27:0020608:35
49	Для ТП № 49	52	52	67:27:0020609:22
50	Для ТП № 49А	19	19	67:27:0020608:30
51	Для ТП № 49Б	58	58	67:27:0020608:29
52	Для территории школы	13770	13300	67:27:0020608:11
53	Под жилым домом	1587	1117	67:27:0020608:14
54	Под жилым домом	3153	2414	67:27:0020608:12
55	Под кафе	242	234	67:27:0020608:26
56	Под торговый павильон	116	120	67:27:0020608:27
57	Под существующий торговый павильон	82	101	67:27:0020608:28
58	Под торгового павильона	103	101	67:27:0020608:31
59	Под жилым домом	1030	600	67:27:0020608:13
60	Под жилым домом	2007	1614	67:27:0020610:3
61	Под административное здание	4547	5068	67:27:0020610:26
62	Под пристройкой к магазину	198	194	67:27:0020610:13
63	Под пристройкой к магазину	194	190	67:27:0020610:16
64	Под административное здание	525	568	67:27:0020610:12
65	Под административное здание	808	719	67:27:0020610:5
66	Под административное здание	9721	-	-
67	Под зданием склада	445	245	67:27:0020610:7
68	Под городское благоустройство, скверы, проезды	2510	2968	67:27:0020610:19
69	Под частью линейного объекта	493	-	-
70	Под частью линейного объекта	404	-	-
71	Под частью линейного объекта	58	-	-
72	Под частью линейного объекта	967	-	-
73	Под городское благоустройство, скверы, проезды	2413	-	-
74	Под городское благоустройство, скверы, проезды	1459	-	-
75	Под городское благоустройство, скверы, проезды	1298	-	-
76	Под городское благоустройство, скверы, проезды	1030	-	-
77	Под городское благоустройство, скверы, проезды	182	-	-
78	Под городское благоустройство, скверы, проезды	703	-	-
79	Под городское благоустройство, скверы, проезды	331	-	-

Экспликация зон действия сервитутов

№	Наименование	S	Примечание
1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 1	383	
2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 2	255	
3	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 1	41	
4	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 6	438	
5	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 13	252	
6	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 12	569	
7	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 10	420	
8	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 10	13	
9	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 14	711	
10	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 26	195	
11	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 25	138	
12	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 22	586	
13	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 21	190	
14	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 20	151	
15	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	163	
16	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 28	46	
17	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 29	199	
18	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 29	89	
19	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 32	200	
20	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 30	110	
21	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 37	70	
22	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 48	344	
23	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 38	162	
24	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 38	118	
25	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 46	117	
26	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 46	144	
27	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 40	1660	
28	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 53	96	
29	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 51	163	
30	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 66	913	

Условные обозначения

- граница проектирования
- красные линии
- исторические линии регулирования застройки (сохранившиеся исторические красные линии)
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению

- 25 - номер участка по экспликации
- с18 - номер сервитута по экспликации
- участки под жилые здания
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под благоустройство, скверы, проезды
- участки под учреждения здравоохранения
- участки под объекты культуры, музеи
- участки под образовательные учреждения
- участки под объекты Министерства обороны
- участки под объекты инженерной инфраструктуры
- участки под объекты промышленности
- участки под гаражи и стоянки
- участки под кладбища
- участки под объекты МЧС
- участки под культовые сооружения
- участки под линейные объекты
- зоны действия сервитутов для прохода или проезда через земельный участок

- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- СЗЗ ГРП
- зона охраны природного ландшафта
- СЗЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- охранная зона памятников
- территории памятников
- охранная зона крепости

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

							Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"
							Проект планировки территории квартала в границах ул. Октябрьской революции - ул. Коммунистическая - ул. Глинки - пл. Победы - пр. Гагарина - ул. Николаева (ПК №4)
изм.	кол-во	лист	№док.	подпись	дата		
ГАП		Найданова				Проект межевания	стадия: П; лист: 1; листов: 1
		Каховская					
Нач. ОГИ		Карпеев					
Разработал		Найданова				Основной чертеж. М 1:1000.	ООО "БИНОМ"
		Каховская					